

# INFOBLATT

## Lageplan und Auszüge aus dem Katasterkartenwerk

Die Auszüge aus dem Katasterkartenwerk bilden die Grundlage für den Lageplan und sind gem. §1 der Verordnung über bautechnische Prüfungen (BauPrüfVO) Bauvorlagen. Welche dieser Bauvorlagen einzureichen sind, bzw. welche Informationen der Lageplan enthalten muss, ist vom jeweiligen Antrag und Vorhaben abhängig und ist in §3 der BauPrüfVO festgelegt.

**Sie haben verschiedene Möglichkeiten diese Auszüge aus dem Katasterkartenwerk zu beziehen:**

- ▶ Füllen Sie den Vordruck auf der Rückseite aus und lassen Sie uns diesen, vorzugsweise per E-Mail, zukommen.
- ▶ Weiterhin bieten wir Ihnen die Möglichkeit, die benötigten Katasterunterlagen unmittelbar über einen Internetzugang selbst zu beziehen und auszudrucken. Um diesen Service nutzen zu können, müssen Sie sich einmalig im virtuellen Rathaus der Stadt Dortmund (GeoShop) registrieren. Nähere Informationen dazu erhalten Sie hier: [dortmund.de/geoshop](http://dortmund.de/geoshop)  
Für diese Vorgehensweise sieht der Gebührentarif Vergünstigungen für eine Flurkarte (Auszug aus dem Katasterkartenwerk) vor.
- ▶ Sie können die benötigten Auszüge aus dem Katasterkartenwerk auch persönlich in der Katasterauskunft im Vermessungs- und Katasteramt (Märkische Straße 24–26, 2. OG) erwerben.

## Amtlicher Lageplan

Der amtliche Lageplan muss vom Vermessungs- und Katasteramt der Stadt Dortmund (Märkische Straße 24–26) oder von einem öffentlich-bestellten Vermessungsingenieur angefertigt und mit öffentlichem Glauben beurkundet werden.

### Ihr Ansprechpartner

Vermessungs- und Katasteramt  
Märkische Straße 24–26  
44141 Dortmund  
Tel. (0231) 50-2 38 38  
[katasteramt@dortmund.de](mailto:katasteramt@dortmund.de)

Stadt Dortmund  
Vermessungs- und  
Katasteramt



Stadt Dortmund  
Vermessungs- und Katasteramt  
Märkische Straße 24–26  
44141 Dortmund  
katasteramt@dortmund.de

## Bestellung von Katasterunterlagen

### Antragsteller\*in und Kostenträger\*in

Firma \_\_\_\_\_  
Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_  
Aktenzeichen (optional) \_\_\_\_\_

### Angaben zum Grundstück

Gemarkung \_\_\_\_\_ Flur \_\_\_\_\_ Flurstück(e) \_\_\_\_\_  
Straße, Haus-Nr. \_\_\_\_\_

### Hiermit bestelle ich für das o. a. Grundstück folgende Unterlagen:

<b>Flurkarte:</b> (pdf-Datei oder Druck)	Maßstab 1:500 (z. B. für Bauordnung)	Maßstab 1:1000 (z. B. für Bank)	Maßstab 1:2000 (z. B. als Übersicht)
---	---	------------------------------------	---

**Amtliche Basiskarte (ABK) im Maßstab 1:5000** (pdf-Datei oder Druck)

**Baulastenauskunft:** zu Lasten und zu Gunsten ... des Grundstücks

**Sollten Sie nicht Eigentümer\*in sein, ist die Berechtigung zum Erhalt der Unterlagen nachzuweisen!**

Wenn möglich, senden Sie mir die Unterlagen bitte per E-Mail zu.

Angaben zu den aktuellen Gebühren finden Sie unter [dortmund.de/vermessung](http://dortmund.de/vermessung).  
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne unter der **Telefonnummer (0231) 50-2 38 38** zur Verfügung.

\_\_\_\_\_  
Datum Unterschrift Antragsteller\*in

<b>Sie können mit uns sprechen:</b>	montags, dienstags, mittwochs und donnerstags von 9.00–12.00 Uhr, Für Besuche außerhalb der Öffnungszeiten vereinbaren Sie bitte einen Termin.
<b>Sie erreichen uns:</b>	mit den Stadtbahnlinien U41, U45, U47, U49 und mit der S-Bahn-Linie S4 (Station Stadthaus)
<b>Im Internet unter:</b>	dortmund.de <i>*Unverschlüsselte E-Mail kann auf allen Internetstrecken unbefugt mitgelesen und verändert werden. Ausführliche Datenschutzinformationen der Stadt Dortmund finden Sie auf unserer Website unter datenschutz.dortmund.de</i>
<b>Unsere Bankverbindung:</b>	IBAN DE65440501990001124447 BIC DORTDE33XXX